

## COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN

Primera Legislatura Ordinaria  
Período Anual de Sesiones 2023-2024

### AGENDA

Sesión Ordinaria N° 12

Fecha: Martes 28 de noviembre de 2023  
Hora: 15:00 horas  
Lugar: Sala "Carlos Torres y Torres Lara" del edificio de Comisiones  
"Víctor Raúl Haya de la Torre"  
Modalidad: Semipresencial a través de la Plataforma Virtual  
Microsoft Teams

#### I. APERTURA

#### II. ACTA

#### III. DESPACHO

- Documentos recibidos
- Documentos enviados

#### IV. INFORMES

#### V. PEDIDOS

#### VI. ORDEN DEL DÍA

1. Presentación de la Sra. Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Hania Pérez de Cuéllar para exponer sobre la situación actual del sector a su cargo, así como absolver las consultas de los congresistas de la Comisión, conforme las siguientes temáticas:
  - 1.1. Precisar si lo planteado en el Proyecto de Ley 5636/2023-PE "Ley que establece medidas para asegurar el acceso universal al agua potable" puede ser regulado mediante la delegación de facultades dispuesta por la Ley 31880, "Ley que delega en poder ejecutivo la facultad de legislar en materias de seguridad ciudadana, gestión de riesgo de desastres niño global, infraestructura social, calidad de proyectos y meritocracia".
  - 1.2. Exponer el nivel de cumplimiento del Plan Operativo Institucional 2023 del sector a su cargo precisando las metas y objetivos cumplidos a noviembre del presente año.
  - 1.3. Detallar la ejecución física y financiera del Presupuesto Institucional Asignado (PIA) y el Presupuesto Institucional Modificado (PIM) a noviembre de 2023, así como el cumplimiento de metas por cada uno de los órganos, precisando las

programas y proyectos realizados, con énfasis en los proyectos y obras paralizadas a nivel nacional.

- 1.4. Informe de los motivos por el cual el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento no ha cumplido con reglamentar la Ley 31313. Ley de Desarrollo Urbano Sostenible.
  - 1.5. Informe sobre la ejecución física y financiera del Fondo MIVIVIENDA, a nivel nacional, en sus modalidades Techo Propio, Programa Nuevo Crédito MIVIVIENDA, asimismo informe sobre los reclamos por incumplimiento de entrega de viviendas que se tiene a nivel nacional como el caso de Sada Goray - Marka Group, y que acciones se viene desarrollan para su atención.
  - 1.6. Explique sobre las situaciones adversas identificadas por la Contraloría General de la República comunicadas el 30 de octubre del 2023 mediante el Informe de Orientación de Oficio N° 349-2023-OCI/5303-SOO sobre el Arqueo del fondo de caja chica de la Unidad Ejecutora N ° 001 - Administración General, sede principal del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento en el periodo de evaluación del 23 de octubre al 30 de octubre de 2023
  - 1.7. Detalle cual es el nivel de cumplimiento físico y financiero de las acciones de previsión programados por el sector para el presente año, respecto al Fenómeno del Niño Global.
2. Dictamen recaído en el [Proyecto de Ley 5636/2023-PE](#) que, con texto sustitutorio, propone la "Ley que establece medidas para asegurar el acceso universal al agua potable".

.....